



**COMUNE DI VICO MORCOTE**  
**COMMISSIONE DELLA GESTIONE (CdG)**

Seduta del 24 novembre 2021:

Presenti: Claudio Hatz, Alessandro Crevola, Igor Tracchia, Domenico De Maio

Assenti giustificati: Alberto Romanatti

---

**Punto 1: Messaggio municipale n. 14/2021**

**Concernente l'approvazione della Convenzione delle prestazioni dell'operatore sociale del Comune di Paradiso con il Comune di Vico Morcote**

La Commissione della Gestione ha preso atto della documentazione in oggetto e raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 14/2021 concernente l'approvazione della Convenzione delle prestazioni dell'operatore sociale del Comune di Paradiso con il Comune di Vico Morcote.

**Punto 2: Messaggio municipale n. 15/2021**

**Accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 25'000.00 per la sostituzione e la messa in quota dei chiusini sulla Strada da Vigh in corrispondenza dei lavori per l'allargamento stradale ad opera del Cantone**

La Commissione della Gestione ha preso atto della documentazione in oggetto e raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 15/2021 accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 25'000.00 per la sostituzione e la messa in quota dei chiusini.

**Punto 3: Messaggio municipale n. 16/2021**

**Accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 355'000.00 per l'allestimento del piano generale di smaltimento delle acque (PGS)**

La Commissione della Gestione ha preso atto della documentazione in oggetto e raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 16/2021 accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 355'000.00 per l'allestimento del piano generale di smaltimento delle acque (PGS).

**Punto 4: Messaggio municipale n. 17/2021**

**Accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 37'000.00 per la manutenzione straordinaria del porto**

La Commissione della Gestione ha preso atto della documentazione in oggetto e, dopo aver ricevuto alcune spiegazioni dal Municipale sig. Bernasconi, raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 17/2021 accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 37'000.00 per la manutenzione straordinaria del porto.

**Punto 5: Messaggio municipale n. 18/2021**

**Concernente l'approvazione del nuovo regolamento per la distribuzione dell'acqua potabile per il Comune di Vico Morcote**

La Commissione della Gestione ha preso atto della documentazione in oggetto e raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 18/2021 concernente l'approvazione del nuovo regolamento per la distribuzione dell'acqua potabile per il Comune di Vico Morcote.

**Punto 6: Messaggio municipale n. 19/2021****Accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 1'615'000.00 per la sostituzione della condotta AP sul lungolago in ossequio al PCAI**

La Commissione della Gestione ha preso atto della documentazione in oggetto e, dopo aver ricevuto alcune spiegazioni dal Municipale sig. Bernasconi, raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 19/2021 accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 1'615'000.00 per la sostituzione della condotta AP sul lungolago in ossequio al PCAI.

**Punto 7: Messaggio municipale n. 20/2021****Accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 150'000.00 per l'ampliamento del colombario al mappale 126 RFD Vico Morcote (cimitero)**

La Commissione della Gestione ha preso atto della documentazione in oggetto e, dopo aver ricevuto alcune spiegazioni dal Municipale sig. Bernasconi, raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 20/2021 accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 150'000.00 per l'ampliamento del colombario al mappale 126 RFD Vico Morcote (cimitero).

**Punto 8: Messaggio municipale n. 21/2021****Accompagnante la variante di Piano regolatore per l'adeguamento dello spazio riservato alle acque superficiali (corsi d'acqua e lago) in ossequio alla modifica della Legge federale sulla protezione delle acque (LPac) e relativa Ordinanza (OPac)**

La Commissione della Gestione ha preso atto della documentazione in oggetto e raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 21/2021 accompagnante la variante di Piano regolatore per l'adeguamento dello spazio riservato alle acque superficiali (corsi d'acqua e lago) in ossequio alla modifica della Legge federale sulla protezione delle acque (LPac) e relativa Ordinanza (OPac).

**Punto 9: Messaggio municipale n. 22/2021****Concernente l'approvazione dei conti preventivi 2022 del Comune di Vico Morcote con l'integrazione dell'Azienda comunale Acqua Potabile e la definizione del moltiplicatore d'imposta.**

La Commissione della Gestione ha esaminato la documentazione relativa al Preventivo 2022 del Comune, predisposto per la prima volta con le modifiche richieste per l'attivazione dei nuovi principi contabili del modello contabile armonizzato di seconda generazione (MCA2).

Il Preventivo ipotizza, a fronte di un gettito stabilito sul presunto annuale e con il moltiplicatore al 65%, un disavanzo d'esercizio di CHF 344'450, come si può evincere dal riassunto generale del preventivo incluso nel messaggio municipale n. 22/2021. Tale disavanzo non può tenere conto di sopravvenienze attive, cioè di maggior gettito di anni fiscali precedenti, che negli ultimi anni si sono ripetute ed hanno avuto effetti importanti.

Il contabile sig. Viviano ed il Municipale sig. Bernasconi hanno fornito risposte e delucidazioni chiare ed esaustive alle spiegazioni richieste attinenti ai vari centri di costo. Inoltre, il sig. Viviano ha introdotto le principali caratteristiche del modello MCA2, evidenziando le differenze dei conti rispetto al modello precedente.

A seguito di quanto sopra e prospettando che plausibilmente anche nel 2022 ci saranno sopravvenienze attive, la Commissione della Gestione raccomanda all'Assemblea Comunale di approvare il MM n. 22/2021 concernente l'approvazione dei conti preventivi 2022 del Comune di Vico Morcote con l'integrazione dell'Azienda comunale Acqua Potabile e la definizione del moltiplicatore d'imposta.

Per la Commissione della Gestione:

Claudio Hatz

  
\_\_\_\_\_

Alessandro Crevola

  
\_\_\_\_\_

Igor Tracchia

  
\_\_\_\_\_

Domenico De Maio

  
\_\_\_\_\_