



AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 LE e art. 17 RLE)

1. Istante: **EP Estates SA**, Paradiso
2. Proprietari del fondo: **Comunione ereditaria Giovanna Bruchez, Sivio Fiori e Federica Fiori Rey**, Sion
3. Genere dell'opera: **Nuovo stabile plurifamiliare (5 appartamenti) con annessa autorimessa e piscina esterna**
4. Destinazione edifici o impianti: residenze primarie
5. Descrizione del fondo:

Località	Olivella
N° di mappale	332 RFD Vico Morcote
Superficie m ²	4'552
Coltura	edificio, rivestimento duro, bosco
6. Richiesta di deroga: costruzione rifugio
7. Periodo di pubblicazione: **dal 25 marzo 2026 all' 8 aprile 2026**
(riservato l'art. 16 LPAm)
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:
Martedì, mercoledì e giovedì dalle ore 9:00 alle 11:30, **mercoledì** dalle ore 14:00 alle 16:00
9. Opposizioni (art. 8 LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in lingua italiana, in forma cartacea in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo di contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia dell'avviso viene notificata all'istante, al proprietario del fondo e ai proprietari dei fondi confinanti noti (art. 17 RLE).



Copia:

- all'istante: EP Estates SA, Via Generale Guisan 6, 6900 Paradiso
- ai proprietari: Comunione ereditaria Giovanna Bruchez, Sivio Fiori e Federica Fiori Rey a Giovanna Bruchez, Rue De Lausanne 38, 1950 Sion
- ai confinanti noti per raccomandata, secondo l'elenco depositato all'Ufficio tecnico comunale.