



Messaggio Municipale no. 15/2021

Vico Morcote, 13 ottobre 2021

RM 485/2021 del 12.10.2021

All'Assemblea comunale di Vico Morcote

accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 25'000.00 per la sostituzione e la messa in quota dei chiusini sulla Strada da Vigh in corrispondenza dei lavori per l'allargamento stradale ad opera del Cantone

Gentile Signora Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori,

con il presente Messaggio Municipale si intende chiedere il necessario credito per la sostituzione di tutti i chiusini (11 pezzi) di pertinenza delle canalizzazioni comunali su tutta la tratta della Strada da Vigh interessata dai lavori per l'allargamento della strada cantonale.

Premesse

Il 26 novembre 2015 l'Assemblea ha approvato il MM 15/2015 stanziando un credito pari a CHF 515'000.00 come partecipazione ai lavori di allargamento stradale, la quota di ripartizione era stata imposta dal Cantone. Questo importo non prevedeva la messa in quota dei chiusini i quali sono di esclusiva pertinenza comunale per il cui il Dipartimento non si era posto la questione al momento di allestire progetto e preventivo.

Motivazioni

La messa in quota dei chiusini è indiscutibilmente necessaria alla luce del rifacimento dell'asfalto e di parte dello strato portante. Durante un sopralluogo si è potuto appurare che **la maggior parte dei chiusini non si apre** per via della vetustà, la loro rimozione ed il successivo ricollocamento ad una quota adeguata appare difficoltoso per non dire impossibile. Si segnala inoltre che i modelli attuali sono decisamente diversi e più maneggevoli. Tenendo conto del totale rinnovo della tratta di strada cantonale oggetto dell'allargamento appare idoneo e sensato procedere con il rinnovo anche dei nostri chiusini, sia per una questione estetica che funzionale come già sottolineato. Questa tesi è sostenuta anche dal nostro decennale consulente di fiducia per le canalizzazioni, lo studio di ingegneria Bernardoni.

Fatte queste premesse l'UTC ha chiesto due preventivi alla ditta incaricata dal Cantone per i lavori di asfaltatura, la ICR di Chiasso. La prima variante prende in considerazione i lavori notturni per un importo preventivato pari a circa CHF 37'000.00. La seconda variante, quella qui sostenuta, prevede la posa diurna con interruzione totale del traffico (con riapertura totale a fine giornata), l'importo preventivato è pari a CHF 18'955,20 (IVA inclusa). A sostegno della chiusura diurna, oltre al costo decisamente inferiore, si sottolinea **che i lavori in oggetto sono sensibilmente rumorosi**, per cui appare opportuno **preservare la quiete notturna del vicinato** ritenendo che i disagi causati al traffico sull'arco di 3 giorni lavorativi è di gran lunga inferiore. Trattandosi di strada cantonale la facoltà di perturbare il traffico è di competenza dell'ing. Quadrelli, il quale ha già dato il suo consenso informale via mail in attesa del formulario ufficiale da consegnare una volta decisa la data esatta dei lavori. Sono necessari 3 giorni di lavoro siccome contestuale verranno anche realizzati dei lavori per le AIL.

Da programma lavori lo strato di usura doveva essere inizialmente posato durante la seconda metà di agosto 2021, per i motivi brevemente esposti durante la seduta assembleare di agosto 2021, il lavoro è stato posticipato alla prossima primavera 2022, quando le temperature renderanno possibile la stesura dell'asfalto. Prima di licenziare nuovamente il presente Messaggio, il Municipio si è chinato ancora sul quesito della scelta della chiusura diurna rispetto a quella notturna ponderando bene i pro e i contro di ogni scelta. Alla luce, non solo dei costi, ma anche e soprattutto del rumore, si conferma la scelta della chiusura diurna, ringraziando il Centro manutenzione del Sottoceneri per la gentile concessione. Il paese sarà comunque raggiungibile da



Carona, in caso di emergenza la ditta potrà far passare i mezzi di soccorso, inoltre si cercherà di concordare con la ditta esecutrice un orario di inizio dei lavori non troppo penalizzante.

Preventivo

Per i motivi sopra esposti si presenta la seguente richiesta di credito

Costo fornitura e posa dei chiusini con relativi rappezz	17'600.00
IVA	1'355.20
Totale con IVA	18'955.20
Imprevisti e agio 20 %	3'791.04
Totale	22'746.24
Arrotondamento prudenziale	25'000.00

Gli imprevisti e l'arrotondamento sono stati definiti in modo molto prudenziale in modo da essere coperti in caso di lavori collaterali.

Informazione supplementare

I lavori di allargamento stradale si sono conclusi con successo e senza grossi disagi o ritardi dovuti all'interruzione per Covid nel corso del 2020. Ad oggi manca solo il ripristino della pavimentazione ad opera del Cantone. Si ringrazia la popolazione per la pazienza dimostrata, sicuri che questi lavori andranno a vantaggio di tutti.

risolvere:

1. Al Municipio è concesso il **credito pari a CHF 25'000.00** per la sostituzione e la messa in quota di tutti i chiusini di pertinenza comunale sulla tratta della Strada da Vigh interessata dai lavori di allargamento stradale.
2. Il credito ha la validità di 2 anni dalla sua approvazione, decade in caso di mancato utilizzo entro tre anni dalla data di concessione da parte dell'Assemblea comunale (art. 13 cpv. 3) LOC.
3. La spesa sarà iscritta al conto investimenti del Comune e sarà ammortizzata secondo i disposti della LOC.

Con ogni ossequio.

PER IL MUNICIPIO

 Il Sindaco Giona Pifferi		 Il Segretario Werther Monti
--	---	---

Allegati:

1. Offerta ICR nelle due varianti (diurna e notturna)



INDUSTRIE CHIMICHE RIUNITE SA

PAVIMENTAZIONI STRADALI E ISOLAZIONE TETTI PIANI



Via Privata Soldati 5
6830 CHIASSO

Tel. 091 682 36 21
Telefax 091 682 43 81 / 682 21 01
e-mail: info@icrch.ch

C.C.P. 69-738-5
Banca: Credit Suisse - Chiasso

IVA N. CHE-102.371.086 IVA

Vs. Ref.

sf/lv

Ns. ref.

Vs lettera del



Lodevole
Municipio
del Comune di Vico Morcote
Strada al Castell 8

6921 Vico Morcote

Chiasso, 18 maggio 2021

OFFERTA Vico Morcote - canalizzazione zona Prea Bela
sostituzione chiusini

Con riferimento alla Vostra cortese richiesta, per la quale sentitamente Vi ringraziamo, ci preghiamo sottoporVi la nostra migliore offerta relativa al lavoro a margine, da eseguirsi nel modo e alle condizioni seguenti:

		Quantità	Prezzo Fr.	Totale Fr.
A	Intervento eseguito in orario diurno			
	comprendenti di taglio perimetrale con disco diamantato, rimozione della pavimentazione bituminosa, demolizione, rimozione, carico e trasporto in discarica della copertura da sostituire, pulizia del pozzo, fornitura e posa del nuovo chiusino sotto sagoma, utilizzo di malta speciale indurente, formazione del giunto alla pavimentazione con mastice bituminoso, rappezzo in asfalto mediante fornitura e posa di miscela bituminosa ACT 22 S quale strato di base, sigillatura interna del pozzo e pulizia delle aree			
	Intervento eseguito in assenza di traffico con strada chiusa:	ca. pz.	11,000 1 600,00	17.600,00
				17.600,00
		IVA	7,7%	1.355,20
		TOTALE OFFERTA		18.955,20
B	Intervento eseguito in orario notturno			
	comprendenti di taglio perimetrale con disco diamantato, rimozione della pavimentazione bituminosa, demolizione, rimozione, carico e trasporto in discarica della copertura da sostituire, pulizia del pozzo, fornitura e posa del nuovo chiusino sotto sagoma, utilizzo di malta speciale indurente, formazione del giunto alla pavimentazione con mastice bituminoso, rappezzo in asfalto mediante fornitura e posa di miscela bituminosa ACT 22 S quale strato di base, sigillatura interna del pozzo e pulizia delle aree			

Approvato con
Ris. Mun. no. 485
anno 21 del 12.10.21

	Quantità	Prezzo Fr.	Totale Fr.
<p>Sono inclusi nel prezzo gli oneri relativi all'apertura straordinario in notturna dell'impianto Comibit SA di Sigirino che produce miscela bituminosa e quelli relativi all'illuminazione e minor resa per i lavori in notturna. Sono inclusi e a carico dell'impresa appaltatrice i supplementi salariali per i lavori eseguiti in notturno: ca .pz.</p>			
	11,000	3.150,00	34.650,00
			34.650,00
	IVA	7,7%	2.668,05
	TOTALE OFFERTA		37.318,05
<p>In caso di esecuzione di pavimentazioni in conglomerato bituminoso manovre da fermo con automobili o autocarri possono provocare delle abrasioni superficiali con distacco della parte fine del conglomerato bituminoso.</p>			

AssicurandoVi già sin d'ora l'esecuzione dell'opera a perfetta regola d'arte, il nostro Tecnico Sig. Simone (Tel.N° 682.36.21 - Int. 25) rimane a Vostra completa disposizione per qualsiasi ragguglio in merito.

Restando in attesa di una Vostra cortese risposta, cogliamo l'occasione per distintamente salutarVi.

INDUSTRIE CHIMICHE RIUNITE SA