



**Messaggio Municipale no. 19/2021**

Vico Morcote, 10 novembre 2021  
**RM 529 del 09 novembre 2021**

All'Assemblea comunale di Vico Morcote

**accompagnante la richiesta di un credito pari a CHF 1'615'000.- per la sostituzione della condotta AP sul lungolago in ossequio al PCAI**

Gentile Signora Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori,

con il presente Messaggio Municipale si intende proseguire sulla scia di quanto eseguito grazie al credito di progettazione ottenuto mediante il MM 11/2020 approvato dall'Assemblea nella seduta del 29 marzo 2021.

***Premesse e motivazioni***

Le motivazioni che portano alla richiesta del credito per la messa in opera sono le medesime che avevano condotto alla richiesta del credito di progettazione. Si riprendono brevemente per chi fosse stato assente nella seduta della scorsa primavera.

Partendo dalla Legge per l'approvvigionamento idrico (LAppri del 22 giugno 1994) il Cantone ha progressivamente elaborato il Piano di approvvigionamento idrico (PCAI) il quale prevede una visione d'insieme a scala regionale e non più, come fatto finora, a scala comunale.

Il Comune di Vico Morcote è stato inglobato nel **Piano cantonale di approvvigionamento idrico della Collina d'Oro (PCAI-CDO)**, il quale comprende gli ex Comuni di Barbengo, Carabbia e Carona (ora sotto Lugano), il Comune di Collina d'Oro (compreso Carabietta dopo la recente aggregazione), Grancia, Barbengo, Morcote e Melide.

Il Comune di Vico Morcote ha partecipato attivamente alle tavole rotonde in merito al PCAI-CDO difendendo la propria captazione a lago, ma mostrandosi pronta ad adeguarsi al piano nei tempi e nei modi più opportuni. **Si ricorda che l'adeguamento non è opzionale** anche se il Cantone non è pressante. L'opera in oggetto, che si inserisce all'interno di un progetto più ampio, è dunque necessaria.

***Progetto***

Il PGA in vigore prevede la sostituzione della condotta AP esistente (ghisa duttile Ø 100 mm) lungo la strada cantonale Riva Lago Olivella e Preabella con una di pari diametro e materiale. Tuttavia, **il PCAI-CDO prevede che la condotta in oggetto abbia un diametro interno di 150 mm**, perché deve fungere sia come distributrice, ma soprattutto come anello che aggira tutta la collina dell'Arbostora e si chiude con la condotta già posata nel cunicolo della galleria autostradale Melide-Grancia.

Di conseguenza, la condotta progettata sarà in ghisa duttile (GD) Ø 150 mm (per i dettagli si veda il progetto e la relazione tecnica allegata). Tale scelta è finalizzata a mantenere lo stesso standard qualitativo attuato in tutto il comune per le condotte poste sotto strade aperte al traffico veicolare. L'intervento si svilupperà **dal confine con Melide a quello con Morcote** per una lunghezza complessiva di ca. **1'250 m** lungo la strada cantonale Riva Lago Olivella e Riva Lago Preabella.



Come previsto dal PCAI la condotta sarà la prosecuzione di quella appena posata dal Comune di Melide e terminerà al confine con Morcote dove si chiuderà con una saracinesca ed un tappo rimovibile, per agevolare la futura posa del tratto successivo da parte del comune di Morcote.

**Il tracciato coinciderà con l'attuale** perché consentirà di rimuovere completamente la condotta esistente e di ripristinare agevolmente tutti gli allacciamenti privati presenti.

Gli idranti interrati saranno sostituiti con 10 nuovi del tipo fuori terra, muniti tutti di saracinesca di intercettazione posta al piede, mentre i due esistenti già del tipo esterno saranno mantenuti e riallacciati. Il loro posizionamento è stato stabilito **secondo le prescrizioni della direttiva antincendio W5** che impone una distanza compresa tra gli 80 e 200 m; vista la densità abitativa della zona, si è optato per fissare l'interasse pari a 120 m.

All'inizio della nuova condotta, in corrispondenza del confine con il comune di Melide, sarà realizzata una nuova camera contatore in sostituzione dell'esistente, presente sul lato opposto della strada.

Il Municipio di Vico Morcote ha informato l'UPAAI che avrebbe proceduto alla posa della nuova infrastruttura prevista dal PCAI, **ma che avrebbe ancora mantenuto il proprio sistema di approvvigionamento/distribuzione, fino a quando non avesse concluso l'ammortamento degli investimenti sostenuti nel corso degli anni.** Pertanto la nuova condotta sarà riallacciata alla rete esistente tramite le connessioni attualmente presenti sulla condotta da sostituire. Tali collegamenti saranno rinnovati lungo tutta la larghezza della strada e riprenderanno gli stessi diametri delle condotte a cui si allacciano.

Le direttive attualmente in vigore prevedono che le condotte comunali per la distribuzione idrica **non fungano più da dispersori di messa terra per le abitazioni private**, e che ogni proprietario debba modificare a suo carico il proprio impianto all'interno del fondo.

**Tuttavia, siccome sia la condotta che le abitazioni allacciate sono molto vecchie, si prevede di posare una piattina di messa a terra in rame** in fianco alla nuova condotta AP, con l'obiettivo di collegarvi tutti gli allacciamenti privati intercettati per mantenere la dispersione attuale ed evitare che la condotta appena posata venga danneggiata.

### **Tempistica**

Per via dei ritardi accumulati nel corso del 2020 a causa della pandemia, la tempistica proposta differisce rispetto a quanto ipotizzato nel precedente MM 11/2020 ed è stata rivista come segue:

- Dicembre 2021: Approvazione del presente messaggio da parte dell'Assemblea Comunale per stanziamento credito.
- Fine Gennaio 2022: crescita in giudicato (30 gg + ferie giudiziarie natalizie)
- Febbraio 2022: pubblicazione appalti opere da impresario e idraulico.
- 30 Maggio 2022: delibere impresario e idraulico.
- 27 Giugno 2022: inizio lavori.
- 28 Aprile 2023: conclusione lavori.

Il Centro cantonale della manutenzione stradale è stato informato e coinvolto nell'elaborazione della tabella di marcia, dal momento che anche loro hanno accumulato ritardo sul tratto di Melide, il fatto di stendere l'asfalto fonoassorbente in concomitanza o in successione ai nostri lavori non pone loro



problema. Si procederà con tappe di 300 metri in modo da ridurre al minimo i disagi al traffico, ma anche in modo da permettere al CMSottoceneri di procedere con l'asfalto (strato portante) man mano che i nostri lavori avanzano. L'asfalto fonoassorbente invece verrà steso a fine lavori.

### **Preventivo**

Il presente preventivo è stato stilato secondo i prezziari e le norme di calcolo in vigore, come ogni progetto definitivo, il grado di accuratezza è dell'ordine del 10 % (SIA 103).

Impresario costruttore	638'100.--
Idraulico	495'300.--
Pavimentazione	140'400.--
Onorari	154'000.--
Totale senza IVA	1'427'800.--
Agio e imprevisti 5 %	71'390.--
Nuovo totale	1'499'190.--
IVA 7.7 %	115'437.63
Totale con IVA	1'614'627.63
Richiesta credito con arrotondamento	<b>1'615'000.--</b>

Per l'adeguamento al PCAI sono previsti dei sussidi cantonali, che al momento e fino alla fine del 2022 ammontano al 10%, ciò non di meno, il credito di investimento va comunque richiesto nella sua interezza, al lordo di eventuali incentivi o sussidi (art. 174 cpv 2 LOC).

### **risolvere:**

1. Al Municipio è concesso il **credito di investimento pari a 1'615'000.-** per la messa in opera delle modifiche alla tratta di AP lungo lago in ossequio al PCAI-CDO.
2. Il credito ha la validità di 3 anni dalla sua approvazione, decade in caso di mancato utilizzo entro tre anni dalla data di concessione da parte dell'Assemblea comunale (art. 13 cpv. 3) LOC.
3. La spesa sarà iscritta al conto investimenti del Comune e sarà ammortizzata secondo i disposti della LOC.

Con ogni ossequio.

Il Sindaco  
  
Giona Pifferi

PER IL MUNICIPIO



Il Segretario  
  
Werther Monti

### **Allegati:**

1. Relazione tecnica
2. Preventivo
3. Piani di progetto