



VERBALE DISCUSSIONI

ASSEMBLEA COMUNALE STRAORDINARIA DEL 22 OTTOBRE 2025

(art. 24 LOC)

Richiamato l'articolo 20 LOC e 16 del Regolamento comunale, l'Assemblea comunale è convocata *in seduta straordinaria* il giorno di mercoledì 22 ottobre 2025 alle ore 20:00 nella casa comunale per deliberare sul seguente ordine del giorno:

1. approvazione verbale riassunto delle discussioni della seduta precedente (11.06.2025);
2. MM no. 07/2025 convenzione scolastica fra i Comuni di Bissone, Melide, Morcote e Vico Morcote riguardante l'organizzazione e la gestione della scuola elementare per l'anno scolastico 2025-2026;
3. MM no. 08/2025 richiesta di un credito suppletorio di CHF 130'000.00 da destinare alle procedure conclusive interessanti l'acquisto e l'installazione dei contatori digitali dell'acqua potabile;
4. MM no. 09/2025 concessione dell'attinenza di Vico Morcote al signor Pedley Andrew Graham;
5. MM no. 10/2025 concessione dell'attinenza di Vico Morcote alla signora Pedley Nubia;
6. Mozioni e interpellanze.

1. Appello nominale

Il Presidente Domenico De Maio apre la seduta e invita la Segretaria comunale a procedere all'appello nominale. Risultano presenti:

- | | |
|-----------------------------|------------------------|
| 1. Mario Bernasconi | 2. Dario Banaudi |
| 3. Giorgio Speciale | 4. Eliana Molinari |
| 5. Manuela Rosazza | 6. Vanessa Rizzi |
| 7. Peter Huber | 8. Gabriele Bernasconi |
| 9. Venancio Abalo | 10. Joanna Capoferri |
| 11. Renato Rottmann | 12. Nicolas Von Orelli |
| 13. Melina Schatz | 14. Francesca Bortoli |
| 15. Mauro Marcon | 16. Luido Bernasconi |
| 17. Claudia Steger | 18. Domenico De Maio |
| 19. Annalisa Belometti | 20. Flavia Bernasconi |
| 21. Annemarie Schwarzenbach | 22. Katia Bernasconi |
| 23. Peter Stamm | 24. Alessandro Crevola |
| 25. Nives Rosazza | 26. Enrico Romanatti |
| 27. Alberto Romanatti | 28. Julian Luchina |
| 29. Maurizio Bernasconi* | 30. Tazio Figini* |
| 31. Claudio Hatz* | 32. Irene Guareschi* |

* municipali



Comune di
Vico Morcote

MUNICIPIO

Richiamato l'art. 14 LOC l'Assemblea può validamente deliberare siccome è presente almeno un decimo dei cittadini iscritti in catalogo (no. 202). Nel computo del numero legale non si è tenuto conto dei municipali* e dei cittadini residenti all'estero.

Il Presidente comunica che, data l'assenza scusata dello scrutatore signor Fausto Delucchi, occorre procedere alla sua sostituzione. La proposta di designare il signor Venancio Abalo è accolta con voto unanime.

Il Presidente ricorda che in ossequio all'art. 28 LOC e 31 del Regolamento comunale i cittadini e le cittadine possono prendere la parola solo **due volte** su ogni oggetto e che il rappresentante del Municipio ha invece la facoltà di parlare senza limitazioni a sostegno delle proposte del Municipio.

2. Approvazione verbale riassunto delle discussioni della seduta dell'11.06.2025

Ritenuto che il verbale è stato pubblicato sul sito del Comune e che non si registrano interventi al riguardo **il Presidente** mette in votazione il verbale delle discussioni relativo alla seduta ordinaria precedente tenutasi l'11 giugno 2025.

Votanti: 32 favorevoli: 31 astenuti: 1 contrari: 0

La Segretaria comunale a norma dell'art 25 LOC, legge il risultato della votazione che è approvato e di conseguenza verbalizzato.

3. MM no. 07/2025 convenzione scolastica fra i Comuni di Bissone, Melide, Morcote e Vico Morcote riguardante l'organizzazione e la gestione della scuola elementare per l'anno scolastico 2025-2026

Con il messaggio del 4 settembre 2025, il Municipio sottopone per esame e adozione la convenzione scolastica tra i Comuni di Bissone, Melide, Morcote e Vico Morcote valida per l'anno scolastico 2025-2026 interessante l'organizzazione e la gestione della scuola elementare.

Il Presidente informa che in base all'art. 186 LOC e 32 cpv. c del Regolamento comunale l'approvazione della convenzione deve avvenire mediante il voto sul complesso e che il voto sui singoli articoli avviene esclusivamente se vi sono proposte di modifica rispetto alla proposta municipale.

La Commissione della Gestione ha emesso il suo rapporto come da testo del 9 ottobre 2025 che è stato pubblicato anche sul sito internet del Comune e dunque a disposizione dei cittadini e delle cittadine oltre che essere consultabile in cancelleria. Il medesimo nelle sue conclusioni esprime preavviso favorevole.

Il Presidente invita il relatore della Commissione della Gestione alla lettura del rapporto commissionale e a formulare eventuali osservazioni aggiuntive.

La Presidente della Commissione della Gestione **Manuela Rosazza** legge il rapporto commissionale.

Il Presidente apre la discussione.

Il Sindaco Maurizio Bernasconi assicura ulteriori informazioni a complemento del testo del messaggio, ricordando che il medesimo non ha potuto essere discusso in occasione della precedente seduta assembleare del mese di giugno poiché è stato ritenuto utile attendere che la proposta fosse prima approvata dal Comune di Melide.



Preannuncia altresì che i quattro Comuni hanno l'intenzione di costituire un Istituto scolastico intercomunale, sia per la scuola dell'infanzia, sia per le elementari già a partire dal prossimo anno scolastico. In tale accordo sarà indicato che, se ragionevolmente possibile, si intende mantenere aperte le sedi di Bissone, Melide e Morcote. Melide assumerà il ruolo di Comune sede.

Non si registrano ulteriori interventi e, di conseguenza, **il Presidente** invita i cittadini a volersi esprimere sul dispositivo finale del messaggio che recita:

1. è adottata la convenzione per l'organizzazione e la gestione della Scuola elementare per l'anno scolastico 2025-2026 tra i Comuni di Bissone, Morcote e Vico Morcote come al testo allegato che è parte integrante del presente messaggio;
2. la convenzione esplica i suoi effetti con l'inizio dell'anno scolastico 2025-2026 (calendario scolastico del Cantone Ticino), riservata l'approvazione dell'Autorità cantonale competente a norma dell'art. 190 LOC;
3. il Municipio è incaricato di darvi seguito.

Votanti: 32 favorevoli: 32 astenuti: 0 contrari: 0

La Segretaria comunale, a norma dell'art. 25 LOC, legge il risultato della votazione che è approvato e di conseguenza verbalizzato.

4. MM no. 08/2025 richiesta di un credito suppletorio di CHF 130'000.00 da destinare alle procedure conclusive interessanti l'acquisto e l'installazione dei contatori digitali dell'acqua potabile

Con messaggio del 18 settembre 2025 il Municipio sottopone per esame e concessione la richiesta di un credito suppletorio di CHF 130'000.00 da destinare alle procedure conclusive interessanti l'acquisto e l'installazione di contatori digitali dell'acqua potabile.

La Commissione della Gestione ha emesso il suo rapporto come da testo del 9 ottobre 2025 che è stato pubblicato sul sito internet a disposizione dei cittadini e delle cittadine oltre che essere consultabile in Cancelleria. Il medesimo nelle sue conclusioni esprime preavviso favorevole alla concessione del credito suppletorio.

Il Presidente invita la Presidente della Commissione della Gestione a leggere il rapporto commissionale e a formulare eventuali osservazioni aggiuntive.

La Presidente della Commissione **Manuela Rosazza**, dopo aver premesso che il rapporto è stato redatto in modo esteso siccome si è ritenuto corretto puntualizzare la fattispecie, provvede alla lettura del testo

La discussione è avviata dal signor **Luido Bernasconi** che esprime il suo apprezzamento per l'eshaustività e chiarezza del rapporto, che offre una spiegazione dettagliata nel merito dell'iter che ha portato al messaggio in esame. Ciò precisato, ritiene che il termine "richiamo" nei confronti del Municipio sia eccessivo: avrebbe gradito la formulazione "consiglio", tenuto conto che non è stato questo esecutivo ad avere errato, in particolare nell'impostazione del precedente messaggio.

Il signor **Alessandro Crevola** a tale riguardo precisa che l'intenzione della Commissione della Gestione è stata esclusivamente quella di porre l'accento sull'occorrenza di prestare nel futuro una maggiore attenzione alle procedure di merito.

Il Sindaco specifica che il progetto è iniziato nel 2022 e che è in fase di ultimazione.



Comune di
Vico Morcote

MUNICIPIO

Le problematiche tecniche riscontrate sono dovute anche alle difficoltà di accesso negli stabili per effettuare il cambio dei contatori. Inizialmente si prevedeva che questa difficoltà riguardasse solo il 10% delle case, ma attualmente la percentuale è salita al 30%. L'anomala gestione del lavoro è data anche da una mancanza di informazione.

Specifica che non sono stati registrati in modo corretto i costi per circa CHF 90'000.00 imputati al conto investimento in luogo della gestione corrente. Un importo di CHF 43'000.00 riguarda la messa a norma degli impianti del Comune (casa comunale, autosilo, acquedotto, fontane ecc.): anche in questo caso si sarebbero dovuti registrare in gestione corrente e non nel conto investimento.

Per quanto riguarda l'aspetto relativo all'acquisto dei contatori, Il Sindaco rende noto che non si è proceduto ad un acquisto complessivo (con un modello unico) siccome non è stato possibile determinare con certezza prima di iniziare i lavori quale modello fosse necessario tra le cinque differenti tipologie. Al momento della stesura del precedente Messaggio Municipale si è fatta una stima di quanto sarebbe potuto costare un contatore ma, una volta iniziata l'installazione e dunque provveduto agli acquisti, i prezzi non erano più aggiornati.

Ciò premesso, il Sindaco esprime a nome del Municipio le scuse per gli errori commessi.

Il signor **Giorgio Speciale** chiede informazioni in merito all'entità dei lavori eseguiti per le infrastrutture (costi per circa CHF 40'000.00) in proporzione ai lavori eseguiti per le economie domestiche (costi per circa CHF 90'000.00).

Il **Sindaco** specifica che, oltre al costo del contatore, per le proprietà comunali bisogna considerare anche i lavori di pavimentazione, la formazione di pozzetti e le opere di allacciamento nonché la mancanza di un apposito contatore di misurazione in diversi casi.

Il Presidente, dopo avere ricordato che in ossequio all'art. 31 LOC per essere approvato il messaggio necessita della maggioranza dei due terzi dei votanti senza computare gli astenuti, invita a volersi esprimere sul dispositivo finale che recita:

1. è concesso un credito suppletorio di CHF 130'000.00 da destinare alle procedure conclusive interessanti l'acquisto e l'installazione dei contatori dell'acqua potabile con lettura digitalizzata, questo per le ragioni indicate nel presente messaggio;
2. i ricavi saranno allibrati in deduzione della spesa;
3. il credito sarà iscritto nel conto investimenti no. 550.5061.004 "contatori digitali acqua".

Votanti: 32 favorevoli: 32 astenuti: 0 contrari: 0

La Segretaria comunale a norma dell'art. 25 LOC, legge il risultato della votazione che è approvato e di conseguenza verbalizzato.



5. MM no. 09/2025 concessione dell'attinenza di Vico Morcote al signor Pedley Andrew Graham

Con messaggio del 4 settembre 2025 il Municipio sottopone per esame e concessione la domanda dell'attinenza comunale di Vico Morcote al signor Pedley Andrew Graham. Il messaggio non è stato pubblicato sul sito del Comune nel rispetto delle disposizioni in concreto applicabili (art. 34a Legge protezione dei dati e art. 22 Regolamento della legge sulla cittadinanza ticinese e sull'attinenza comunale). Poteva comunque essere consultato in Cancelleria.

La Commissione della Gestione ha allestito il suo rapporto come al testo del 9 ottobre 2025.

Il Presidente invita il relatore della Commissione alla lettura del rapporto commissionale.

La Presidente della Commissione **Manuela Rosazza** legge il rapporto commissionale.

Il Presidente apre la discussione, ma nessun cittadino interviene. Successivamente, così invitato, il candidato si presenta all'Assemblea ricordando che da 23 anni è a Vico Morcote, e manifestando nel contempo l'intenzione di rimanervi per molto tempo.

Il Presidente, dopo avere chiesto al candidato e a sua moglie di abbandonare la sala, invita a volersi esprimere sul dispositivo finale del messaggio che recita:

1. è concessa l'attinenza comunale di Vico Morcote al signor Pedley Andrew Graham;
2. il Municipio è autorizzato a far proseguire la domanda di naturalizzazione alle competenti autorità per la concessione della cittadinanza cantonale e federale.

Votanti: 32 favorevoli: 32 astenuti: 0 contrari: 0

La Segretaria comunale, a norma dell'art. 25 LOC, legge il risultato della votazione che è approvato e di conseguenza verbalizzato.

6. MM no. 10/2025 concessione dell'attinenza di Vico Morcote alla signora Pedley Nubia

Con messaggio del 4 settembre 2025 il Municipio sottopone per esame e concessione la domanda dell'attinenza comunale di Vico Morcote alla signora Pedley Nubia. Il messaggio non è stato pubblicato sul sito del Comune nel rispetto delle disposizioni in concreto applicabili (art. 34a Legge protezione dei dati e art. 22 Regolamento della legge sulla cittadinanza ticinese e sull'attinenza comunale). Poteva comunque essere consultato in Cancelleria.

La Commissione della Gestione ha allestito il suo rapporto come al testo del 9 ottobre 2025.

Il Presidente invita il relatore della Commissione alla lettura del rapporto commissionale.

La Presidente della Commissione **Manuela Rosazza** legge il rapporto commissionale.

Il Presidente apre la discussione, ma nessun cittadino interviene. Successivamente, così invitata, la candidata si presenta all'Assemblea esprimendo il suo interesse ad essere parte integrante della comunità di Vico Morcote vista la sua permanenza da 18 anni.

Il Presidente, dopo avere chiesto alla candidata e a suo marito di abbandonare la sala, invita a volersi esprimere sul dispositivo finale del messaggio che recita:



Comune di
Vico Morcote

MUNICIPIO

1. è concessa l'attinenza comunale di Vico Morcote alla signora Pedley Nubia;
2. il Municipio è autorizzato a far proseguire la domanda di naturalizzazione alle competenti autorità per la concessione della cittadinanza cantonale e federale.

Votanti: 32 favorevoli: 32 astenuti: 0 contrari: 0

La Segretaria comunale, a norma dell'art. 25 LOC, legge il risultato della votazione che è approvato e di conseguenza verbalizzato.

7. Mozioni e interpellanze

La signora **Flavia Bernasconi** esprime un ringraziamento al Municipio che, accogliendo la sua richiesta, ha provveduto alla sostituzione e alla sistemazione del servizio igienico al piano terreno della Casa Comunale.

Il **Sindaco** prende atto del ringraziamento con piacere e invita i cittadini e le cittadine a formulare proposte puntuali al Municipio che, nel limite delle possibilità, cercherà di soddisfarle.

La **Signora Eliane Molinari** segnala le cattive condizioni della camera mortuaria presso il cimitero e chiede al Municipio se sia possibile intervenire. Il **Sindaco** la informa che la situazione sarà valutata.

L'interpellante si dichiara soddisfatta.

Il **Signor Mauro Marcon** segnala che durante l'ultima raccolta degli ingombranti è stato riscontrato un volume eccessivo di materiale e chiede se il volume sia stato fatturato al cittadino. Il **Sindaco** risponde che è un caso eccezionale in quanto si stavano liberando due appartamenti di cittadini deceduti recentemente. Non si è provveduto alla fatturazione poiché la persona interessata per anni ha pagato la tassa di raccolta rifiuti senza usufruire del servizio, in quanto ospite di una casa per anziani.

L'interpellante si dichiara soddisfatto.

Esaurite le trattande la seduta, iniziata alle ore 20:00, è dichiarata chiusa alle ore 20:55.

Il Presidente dell'Assemblea comunale:
Domenico De Maio

La Segretaria comunale:
Lara Aimar

Mauro Marcon
Lara Aimar